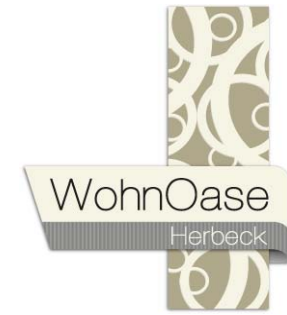


Preisliste WohnOaseHerbeck



| HAUS A / HERBECKSTRASSE 53, 1180 WIEN | | | | | | | | | | | | | | Endverbraucher | | Anleger | | |
|---------------------------------------|---------|----------|-------------|---------------|--------------|---------------|--------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|-------------|--------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|
| Top | Geschoß | WNF [m²] | Loggia [m²] | Terrasse [m²] | Terrasse 50% | Terrasse [m²] | Terrasse 25% | Balkon [m²] | Balkon 50% | Garten [m²] | Garten 10% | Keller [m²] | Gesamt [m²] | Kaufpreis/m² [EUR] | Whg [EUR] | Pkw-Stellplatz [EUR] | Whg [EUR] | Pkw-Stellplatz [EUR] |
| 1 | EG | 66,06 | | 23,80 | 11,90 | | | | | 77,73 | 7,77 | 4,36 | 85,73 | VERKAUFT | | | | |
| 2 | 1. OG | 68,65 | 3,86 | | | | | 12,55 | 6,28 | | | 4,32 | 78,79 | 5.648,28 | 445.000,00 | 25.000,00 | 405.000,00 | 22.000,00 |
| 3 | 1. OG | 49,76 | 2,63 | | | | | 2,18 | 1,09 | | | 4,34 | 53,48 | VERKAUFT | | | | |
| 4 | 2. OG | 68,65 | 3,86 | | | | | 12,62 | 6,31 | | | 4,36 | 78,82 | VERKAUFT | | | | |
| 5 | 2. OG | 49,49 | 2,63 | | | | | 2,11 | 1,06 | | | 4,39 | 53,18 | VERKAUFT | | | | |
| 6 | DG1 | 116,72 | | 1,11 | 0,56 | | | 24,60 | 12,30 | | | 17,23 | 129,58 | 6.482,73 | 840.000,00 | 35.000,00 | 770.000,00 | 29.000,00 |
| 7 | DG2 | 86,04 | | 11,23 | 5,62 | | | | | | | 16,98 | 91,66 | 7.200,92 | 660.000,00 | 25.000,00 | 610.000,00 | 22.000,00 |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| HAUS B / THIMIGGASSE 64, 1180 WIEN | | | | | | | | | | | | | | Endverbraucher | | Anleger | | |
|------------------------------------|---------|----------|-------------|---------------|--------------|---------------|--------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|-------------|--------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|
| Top | Geschoß | WNF [m²] | Loggia [m²] | Terrasse [m²] | Terrasse 50% | Terrasse [m²] | Terrasse 25% | Balkon [m²] | Balkon 50% | Garten [m²] | Garten 10% | Keller [m²] | Gesamt [m²] | Kaufpreis/m² [EUR] | Whg [EUR] | Pkw-Stellplatz [EUR] | Whg [EUR] | Pkw-Stellplatz [EUR] |
| 1 | EG | 119,98 | | 28,69 | 14,35 | | | | | 160,57 | 16,06 | 15,72 | 150,38 | VERKAUFT | | | | |
| 2 | 1. OG | 68,64 | 3,84 | | | | | 12,53 | 6,27 | | | 6,67 | 78,75 | 5.778,14 | 455.000,00 | 25.000,00 | 412.000,00 | 22.000,00 |
| 3 | 1. OG | 47,27 | 2,65 | | | | | 2,24 | 1,12 | | | 3,83 | 51,04 | 6.426,33 | 328.000,00 | | 305.000,00 | |
| 4 | 2. OG | 68,65 | 3,84 | | | | | 12,64 | 6,32 | | | 7,25 | 78,81 | VERKAUFT | | | | |
| 5 | 2. OG | 47,27 | 2,65 | | | | | 2,13 | 1,07 | | | 5,07 | 50,99 | VERKAUFT | | | | |
| 6 | DG1 | 114,51 | | 1,28 | 0,64 | | | 24,55 | 12,28 | | | 7,37 | 127,43 | 6.709,83 | 855.000,00 | 35.000,00 | 785.000,00 | 29.000,00 |
| 7 | DG2 | 84,72 | | 11,18 | 5,59 | | | | | | | 6,71 | 90,31 | 7.529,62 | 680.000,00 | 25.000,00 | 630.000,00 | 22.000,00 |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

